

Az utóbbi időben megnövekedett azon ügyfelek száma, akik a családok otthonteremtési kedvezménye (CSOK) támogatás igénybevételéhez szükséges, a lakóépület fekvése szerinti építésfelügyeleti hatóság által kiállítandó hatósági bizonyítványt igényelnek a Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatalban működő építésügyi hatóságomtól.

Kérem, tájékoztassa a település közigazgatási területén élő érintett lakosságot az alábbiakról:

A hatályban lévő, a lakásépítési támogatásról szóló 256/2011. (XII. 6.) Korm. rendelet 2. § (1b) bekezdése szerint egylakásos „C” (követelménynek megfelelő) energetikai minősítési osztállynál kedvezőtlenebb energetikai minősítési osztályú lakóépület az (1) bekezdés b) pontja szerinti vásárlása, vagy (1) bekezdés c) pontja szerinti bővítése esetén a családok otthonteremtési kedvezményének igényléséhez, a hitelintézet részére az igénylőnek csatolni kell a lakóépület fekvése szerinti építésfelügyeleti hatóság által kiállított, 30 napnál nem régebbi hatósági bizonyítványt arról, hogy 2013. január 1-jét követően a lakóépület életveszélyes állapota miatt kötelezés volt-e és a kötelezettség teljesítése megtörtént-e.

A Tiszaújvárosi Járás területén a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály építésfelügyelete rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel a fent említett hatósági bizonyítvány kiállítására.

A Hivatal címe: 3530 Miskolc, Rákóczi utca 11. Telefonszáma: 46/508-927. Ügyfélfogadás : hétfőn és szerdán: 9:00-12:00 és 13:00-15:30, pénteken: 9:00-12:00 óra közötti időben.

Tiszaújváros, 2015. szeptember 7.

Tisztelettel: Dr. Juhos Szabolcs jegyző